

ZAKRES PRAC REMONTOWYCH W KAMIENICY PRZY UL. BERKA JOSELEWICZA 9

DACH

- wykonanie poszycia dachu z blachy tytan-cynk wraz z koniecznymi ofasowaniami, ociepleniem i ofasowaniem kominów i czap kominiarskich, założeniem łąw, stopni kominiarskich i zapór przeciw śniegowych,
- wymiana rynien i rur spustowych a także pasów przyrynnowych,
- montaż okien połaciowych,
- remont kominów.

ELEWACJE

- odrestaurowanie elewacji frontowej wraz z wymianą stolarki okiennej na nową drewnianą oraz ujednoliceniem elewacji na poziomie parteru w zakresie witryn do lokali użytkowych,
- wykonanie oświetlenia elewacji frontowej (sterowanie, lampy),
- wykonanie ocieplenia elewacji od podwórek styropianem gr 15-to cm z tynkiem cienkowarstwowym wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej na nową drewnianą.

KŁATKA SCHODOWA

- remont klatki schodowej (malowanie i uzupełnienie balustrad oraz wymiana instalacji elektrycznej w obrębie klatki schodowej wraz z założeniem lamp i czujek ruchu).

OGRZEWANIE

- wykonanie kotłowni gazowej wraz z infrastrukturą oraz doprowadzeniem do mieszkań,
- przebudowa instalacji c.o. w kamienicy.

INSTALACJE TECHNICZNE

- wymiana pionu elektrycznego,
- instalacja monitoringu CCTV,
- instalacja sygnalizacji pożaru,
- remont instalacji niskoprądowej w tym, założenie domofonu, instalacji TV, internetowej i telefonicznej (piony).

LOKALE

- wymiana drzwi do mieszkań na nowe drewniane, na poddaszu nowe stalowe,
- doprowadzenie do mieszkania wszystkich instalacji: elektrycznej, wod.-kan., domofonowej, monitoringu CCTV, internetowej (bez rozprowadzenia w lokalach).

INNE

- remont galerii,
- wymiana wejścia głównego na nowe drewniane,
- wykonanie pomieszczenia na śmieci w piwnicy budynku.
- wykonanie komórki, wylewki i czyszczenie pomieszczeń piwnicy.